



**VILJANDI LINN**  
**LINNAVALITSUS**  
**KORRALDUS**

15. juuni 2026 nr 302

Viljandis kinnistute Reinu tee 27, Reinu tee 29 ja Puidu tn 17b detailplaneeringu kehtestamine

Viljandi Linnavalitsus algatas 26.05.2025 korraldusega nr 284 kinnistute Reinu tee 27, Reinu tee 29 ja Puidu tn 17b detailplaneeringu (Viljandi linna detailplaneeringute registri nr 2025-005).

Detailplaneeringu koostamise vajadus tulenes huvitatud isiku soovist muuta krundijaotust, määrata hoonestusala ja ehitusõigus tootmishoonete püstitamiseks. Detailplaneering on kooskõlas kehtiva üldplaneeringuga.

Kinnistute Reinu tee 27 ja Reinu tee 29 kohta kehtib Viljandis kvartali 232 kruntide 17, 18 ja 19 aadressiga Reinu tee 25, 27 ja 29 detailplaneering (DP nr 2003-009), kehtestatud Viljandi Linnavalitsuse 28.04.2003 korraldusega nr 310. Käesoleva detailplaneeringu kehtestamisel muutub olemasolev planeering automaatselt kehtetuks.

Detailplaneering võeti vastu ja suunati avalikustamisele Viljandi Linnavalitsuse 23.03.2026 korraldusega nr 172. Planeeringu avalik väljapanek toimus 04.05.2026 – 17.05.2026, mille ajal ei esitatud linnavalitsusele arvamusi. Avalikku arutelu ei toimunud.

Planeerimisseaduse § 139 lõike 1 ning § 140 lõike 8 alusel:

1. Kehtestada Viljandis kinnistute Reinu tee 27, Reinu tee 29 ja Puidu tn 17b detailplaneering (Viljandi linna detailplaneeringute registri nr 2025-005).
2. Käesoleva korraldusega mittenõustumisel võib esitada 30 päeva jooksul korralduse teatavakstegemisest arvates:
  - 1) vaide Viljandi Linnavalitsusele aadressil viljandi@viljandi.ee või Linnu tn 2, 71020 Viljandi;
  - 2) kaebuse Tartu Halduskohtule aadressil trthktartu.menetlus@kohus.ee või Kalevi tn 1, 51010 Tartu.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Jaak Pihlak  
linnapea

(allkirjastatud digitaalselt)  
Ene Rink  
linnasekretär